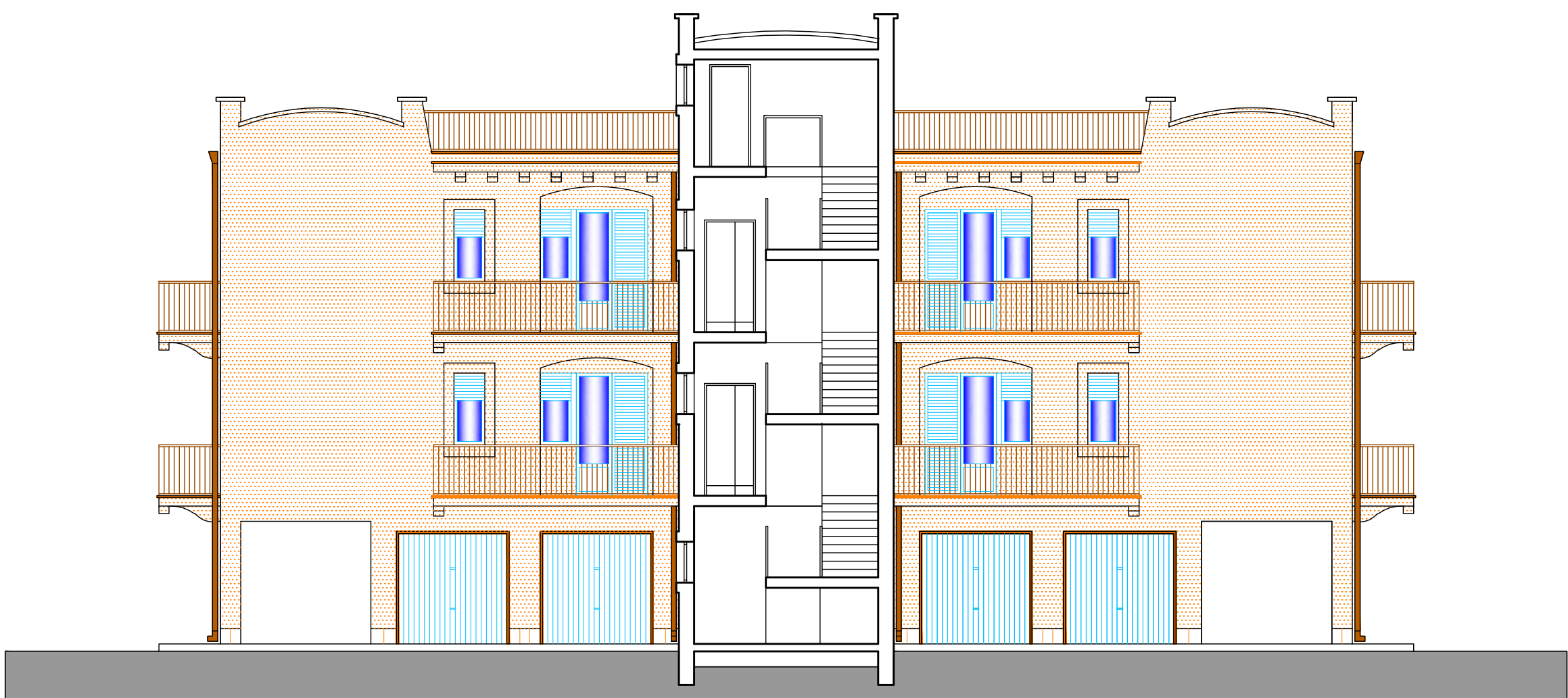




prospetto A



prospetto B

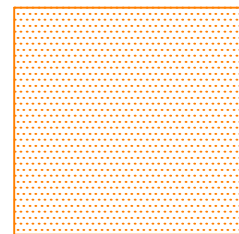


prospetto C



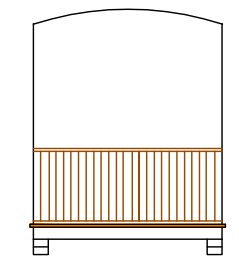
prospetto D

LEGENDA DEGLI INTERVENTI



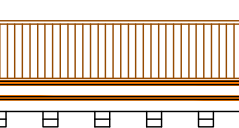
Raffacciamento degli intonaci e dei rivestimenti esterni consistente in:

- rimozione totale degli intonaci esterni sia su superfici verticali che orizzontali;
- ripulitura del c.a. armato/strato secondo le fasi e metodologie indicate nell'allegato "B";
- f.p.o. di nuovo intonaco liscio eseguito con due strati di malta cementizia ritratti con sovrastante strato di colla della stessa malta liscia, armato con rete in fibra di vetro del peso di 250g/mq;
- f.p.o. di rivestimento ispirante idrorepellente a base di resina silossanica, spessore di 1,2-1,8 mm, previa applicazione di fissativo idrorepellente a base di resina acrilica/epossidica, da applicare su tutte le superfici esterne intonacate sia verticali che orizzontali;
- f.p.o. di zoccolatura in pietra di Aprona dello spessore di cm. 2 e dell'altezza di cm. 30, lungo il perimetro dell'edificio al piano terra.



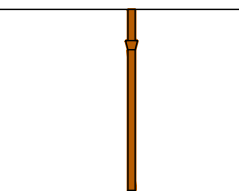
Recupero dei balconi consistente in:

- rimozione delle ringhiere metalliche, degli stangoni in pietra, della pavimentazione e della eventuale impermeabilizzazione, attualmente esistenti, fino alla soletta dei balconi;
- f.p.o. di impermeabilizzazione costituita da malta bicomponente elastica a base cementizia avente le caratteristiche descritte nell'allegato "B", compreso la rete in fibra di vetro;
- f.p.o. di stangoni in pietra di Aprona dello spessore di cm 3 e della larghezza di cm. 20, con uno sporto di cm. 5 e con gocciolatoio incassato, a delimitazione della pavimentazione;
- f.p.o. di pavimentazione costituita da piastrelle in gres porcellanato avente le caratteristiche descritte nell'allegato "B";
- f.p.o. di nuove ringhiere in profilati metallici verniciati con pittura eintetica elchilica.



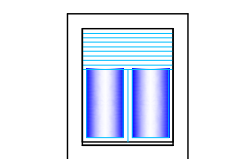
Recupero dei cornicioni e delle ringhiere metalliche del terrazzo consistente in:

- rimozione delle ringhiere metalliche, delle copertine in pietra dei cordolotti, della pavimentazione e della eventuale impermeabilizzazione, attualmente esistenti, fino alla soletta dei cornicioni;
- f.p.o. di impermeabilizzazione costituita da malta bicomponente elastica a base cementizia avente le caratteristiche descritte nell'allegato "B", compreso la rete in fibra di vetro;
- f.p.o. di pavimentazione in lastre di pietra tenera di Aprona dello spessore di cm. 3, con uno sporto di cm. 5 e con gocciolatoio incassato;
- f.p.o., e protezione dei cordolotti, di copertine in pietra di Aprona dello spessore di cm. 3 e della larghezza di cm. 30, con uno sporto di cm. 5 e con gocciolatoio incassato su entrambi i lati;
- f.p.o. di nuove ringhiere in profilati metallici verniciati con pittura eintetica elchilica.



Sostituzione dell'impianto di smaltimento delle acque meteoriche consistente in:

- rimozione di tutti i discendenti pluviali e relativi terminali;
- f.p.o. di nuovi discendenti pluviali e relativi terminali in lamiera di rame del diametro di mm.100, completi di pezzi speciali, fissati con staffe di ferro zincato;
- f.p.o. di nuove vaschette raccoglitrici di acque pluviali in rame, compreso staffe di tenuta.



Sostituzione degli infissi esterni consistente in:

- rimozione e successiva fornitura e posa in opera di infissi esterni aventi le caratteristiche descritte nell'allegato "B" per finestre e porte-finestre degli alloggi e per finestre dei vani scale, dei box e dei locali al piano terra;
- f.p.o. di soglie e/o davanzali, stipiti ed architravi, a riquadratura dei nuovi infissi esterni, in pietra di Aprona dello spessore di cm. 3, solo laddove indicato nell'allegato "B".

Ulteriori lavori consistenti in:

- f.p.o. di porzione di ingresso all'edificio realizzato come descritto nell'allegato "B" previa rimozione dell'esistente;
- f.p.o. di porte caposcala di accesso agli alloggi realizzate come descritto nell'allegato "B" previa rimozione delle esistenti;
- f.p.o. di porte di accesso all'androne, al locale autoclave e al terrazzo realizzate come descritto nell'allegato "B", previa rimozione delle esistenti;
- f.p.o. di porte basculanti per i box al piano terra realizzate come descritto nell'allegato "B" previa rimozione delle esistenti;
- realizzazione di lavori nei vani scale come descritti nell'allegato "B".

N.B. Si rimanda all'Allegato B "Descrizione particolareggiata dei lavori" per tutto quanto non espressamente definito nel presente elaborato

ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2007-2013
Regione Puglia - "Settore Aree Urbane - Città"

Manutenzione straordinaria dei Lotti A.R.C.A. n 263 e n 407
siti nel comune di Lucera alla Via Carlo Corrado nn. 2-4-8

Finanziamento: € 898.780,00

TIMBRO	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:	Ing. Vincenzo De Devitis (Dirigente del Settore Tecnico)
	I PROGETTISTI:	arch. Anna Maria Tomasulo u.o. Progettazione / Appalti geom. Pietro Lorusso u.o. Progettazione / Appalti
	IL VERIFICATORE DEL PROGETTO:	Ing. Antonio Verrastro u.o. Progettazione / Appalti

TAVOLA 9	TITOLO LOTTO n. 407 (Via Corrado n. 8) Prospetti	SCALA 1:100
		DATA
AGGIORNAMENTI	L'IMPRESA	
RIF.	IL DIRETTORE DEI LAVORI	